



# PERLEN DER OSTSEE

Meer Urlaub



# GÄSTEINFORMATION

„Liebe Gäste, hier finden Sie alle wichtigen Informationen für einen angenehmen und entspannten Aufenthalt in unserem Ferienhaus.“

## Inhaltsverzeichnis

01_ Herzlich Willkommen	2
02_ Telefonnummern	3
03_ Internet	4
04_ Wissenswertes von A – Z	5
05_ Hausordnung	14



# 01 Herzlich Willkommen in Zingst!

**Liebe Feriengäste,**

als Ihre Gastgeber freuen wir uns sehr, Sie als unsere Gäste begrüßen zu dürfen und heißen Sie an dieser Stelle **HERZLICH WILLKOMMEN** in Ihrem Ferienhaus „Zingster Perle“ in Zingst.

Damit Sie sich bei uns möglichst schnell im sprichwörtlichen Sinne wie „zu Hause“ fühlen, haben wir für Sie in dieser Broschüre einige wichtige Informationen zu Ihrem Ferienhaus sowie weitere für Ihren Aufenthalt in Zingst sicherlich nützliche Informationen zusammengestellt.

Ausdrücklich hinweisen möchten wir auf die der Gästeinformation beigefügten „Hausordnung“, um deren Beachtung und Einhaltung wir Sie auch zum Wohle der Ihnen nachfolgenden Gäste nachdrücklich und sehr herzlich bitten.

Am Anreisetag, erhalten Sie von uns eine Email mit dem aktuellen Code des Schlüsselsafe, aus dem Sie den Haustürschlüssel ab 16:00 Uhr entnehmen können.

Wir wünschen Ihnen schöne und erholsame Tage in Zingst!

Ihre Gastgeber  
*Familie Kattenstroth*

# **02 Wichtige Telefonnummern und Adressen**

## **1. Notrufe**

Polizei 110

Feuerwehr/Krankenwagen 112

## **2. Hausmeister**

Rainer Manzke

Mobil: 0171-4143229

## **3. Eigentümer / Gastgeber**

Familie Kattenstroth

Telefon: 05241/994282

Mail: kontakt@perlen-der-ostsee.com

Web: www.perlen-der-ostsee.com



## 03 Internetzugang

Ihnen steht während Ihres Aufenthaltes ein kostenloser Internetzugang über W-LAN zur Verfügung.

### **W-LAN ZUGANG**

entnehmen Sie bitte unserer Gästemappe vor Ort



# 04 Wissenswertes von A - Z

## Abreise:

Warum Ihre Urlaubsinformation nun ausgerechnet mit Informationen zu Ihrer Abreise beginnen muss? Sorry, aber die alphabetische Reihenfolge sieht es leider so vor.

Ihr Ferienhaus ist für Sie am Abreisetag bis 10.00 Uhr reserviert. Damit Sie vor Ihrer Abreise nicht in Zeitdruck oder gar in Stress geraten, denken Sie bitte frühzeitig daran, dass vor Ihrer Abreise insbesondere nachfolgende Handgriffe noch zu erledigen sind:

Abmeldung von allen etwaig in Anspruch genommenen Onlinediensten (Netflix etc.)! Eine Haftung für die etwaige rechtswidrige Nutzung solcher Dienste durch nachfolgende Gäste wird nicht übernommen!

- Backofen reinigen!
- Betten abziehen!
- Flaschen entsorgen (Glascontainer: Inselweg, in der Nähe des Wellness-Camp Düne 6)!
- Geschirrspüler ausräumen!
- Grill reinigen und mit Abdeckhaube abdecken!
- Hausmüll entsorgen!
- Hundeliebhaber vergewissern sich bitte, dass ihr Liebling nicht mit einer etwaigen „Hinterlassenschaft“ im Garten einen wenig schmeichelhaften Eindruck hinterlässt!
- Kühlschrank ausräumen!
- Markise einfahren!
- Räume und Schränke nach persönlichen Gegenständen durchsehen!
- Saunaufguss entleeren!
- Wäsche aus Waschmaschine und Trockner entnehmen!

## **Wichtig:**

Vereinbaren Sie bitte am besten gleich bei Ihrer Anreise mit unserer Hausverwalterin einen festen Termin für die persönliche Schlüsselübergabe am Tag Ihrer Abreise!

## **Adresse:** **Zingster Perle**

Bahnhofstraße 24, 18374 Zingst

## **Anreise:**

Ihr Ferienhaus steht Ihnen ab 16.00 Uhr zur Verfügung.  
Sollte bei Ihrer Anreise im Ferienhaus wider Erwarten etwas nicht Ihren Erwartungen oder Wünschen entsprechen, so kontaktieren Sie bitte direkt unseren Hausmeister!

## **Apotheke:**

Die „Strand-Apotheke“ befindet sich in der Strandstr. 44 (am Fischmarkt), direkt neben einer Arztpraxis.

## **Ärzte:**

### **Allgemeinmedizin:**

Dr. med. Stefan Wintel (Strandstr. 39, Tel. 038232-15507)

Dr. med. Kirsten Wendt u. Carsten Wendt (Strandstr. 44, Tel. 038232-15236);

### **Chirurgie:**

Dr. med. Stefan Wintel (s. o.);

### **Kurarzt:**

Dr. med. Kirsten Wendt u. Carsten Wendt (s. o.);

### **Orthopädie:**

Dr. med. Andreas Machner (Lindenstr. 11, Tel. 038232-15439);

### **Zahnarzt:**

Dr. Dörte von Wedelstedt (Grüne Siedlung 25, Tel. 033283-15526).

## Ausflüge:

Experimentarium (Seestr. 76),  
Minigolf (Rämel 21) BOMIGO (Boddenweg 13-15)  
Vogelpark Marlow (Kölzower Chaussee 1 in Marlow, Tel. 038221-265)  
Karls Erlebnis-Dorf (Purkshof 2 in Rövershagen, Tel. 038202-4050)

Weitere Ausflugstipps, Informationen zu idyllischen Radtouren, Wanderungen, aktuellen Konzerten und Veranstaltungen u.v.m. hält das „Haus des Gastes“ im Kurhaus an der Seestr. 57 (Tel. 038232-165110) oder unter [www.zingst.de](http://www.zingst.de) für Sie bereit!

## Bäcker:

### „Bäckerei Jung“

(Strandstr. 43 G)

### „Bäckerei & Cafe Holz“

(Lindenstr. 10)

### „Müller's Bäckerei“

(Strandstr. 13),

### „Backhus“

im Edeka Markt (Hägerende 1).

## Fleischerei:

### Dirk Lohse

Jordanstr. 24

## Supermarkt:

**Es gibt derzeit 3 EDEKA-Märkte im Ortskern von Zingst,**

- an der Hafenstr. 42,
- im Boddenhörn 1b und im
- Hägerende 1.

**Darüber hinaus befindet sich am Ortsausgang von Zingst in Richtung Barth fahrend ein**

- Netto-Markt (Zur Wellenwiese 3).

## **Bedienungsanleitungen:**

Diese befinden sich in der Schublade im TV- Schrank.

## **Bewertungen:**

Wenn es Ihnen bei uns gut gefallen hat, dann würden wir uns über eine positive Bewertung auf dem von Ihnen für die Buchungsanfrage genutzten Online-Buchungsportal ([traum-ferienwohnungen.de](http://traum-ferienwohnungen.de), [hundeaurlaub.de](http://hundeaurlaub.de), Instagram: [perlen.der.ostsee](#) etc.) sehr freuen. Für Ihre positive Bewertung erhalten Sie von uns ein kleines „Dankeschön“. Lassen Sie sich gerne überraschen!

## **Tipp:**

Wenn Sie wiederkommen möchten, sparen Sie sich doch den (mitunter teureren) Weg über ein Online-Buchungsportal und buchen stattdessen direkt bei uns, gerne persönlich am Telefon, per Mail oder über unsere Website ([www.perlen-der-ostsee.com](http://www.perlen-der-ostsee.com)). Bei uns erhalten Sie als Stammgast stets den günstigsten verfügbaren Preis. Garantiert!

## **Haben Sie Grund zu Beanstandungen?**

Wenngleich wir uns sehr bemühen, mit der Ausstattung des Ferienhauses und dem Gästeservice den Grundstein dafür zu legen, dass Sie bei uns einen möglichst perfekten Urlaub verbringen, so sind auch wir sicher nicht frei von Fehlern und Irrtümern. Sofern Sie daher Anlass für Beanstandungen oder Anregungen haben, wie wir uns und unseren Service weiter verbessern können, dann seien Sie bitte so lieb, sehen bitte von einer negativen Bewertung auf einem Online-Portal ab und teilen uns stattdessen Ihre gemachten Erfahrungen bitte persönlich am Telefon (05241/994282) oder per Mail ([kontakt@perlen-der-ostsee.com](mailto:kontakt@perlen-der-ostsee.com)) mit. Seien Sie versichert, dass wir Kritik stets sehr ernst nehmen und große Anstrengungen unternehmen, etwaige Missstände unverzüglich abzustellen! Falls es Ihnen recht ist, setzen wir uns in einem solchen Fall auch gerne mit Ihnen persönlich in Verbindung und suchen gemeinsam mit Ihnen nach einer Lösung, wie wir uns bei Ihnen am besten für entstandene Widrigkeiten erkenntlich zeigen können!

## **DVD-Player:**

Ihr Ferienhaus ist mit einem DVD-Player ausgestattet. Er befindet sich unter dem TV im Wohnzimmer.

## **Fahrräder:**

In unseren Ferienhäusern stehen Ihnen jeweils 2 E-Bikes zur kostenlosen Verfügung. (Wir übernehmen keine Haftung)

## **Fernseher:**

Ihr Ferienhaus ist mit 4 Flachbild-Fernsehern ausgestattet. Wenn Sie das Ferienhaus verlassen, achten Sie bitte darauf, dass die Fernseher ausgeschaltet sind.

## **Geldautomat:**

### **Sparkasse**

(Hafenstr. 26)

### **Volksbank eG**

(Postplatz 3c)

### **Postbank**

(Hafenstraße 42)

### **Euronet**

(Seestraße 56)

## **Grill:**

Auf der Terrasse steht Ihnen ein Grill zur Nutzung zur Verfügung.

## **Wichtig:**

Bitte hinterlassen Sie den Grill und das Grillbesteck bei Ihrer Abreise unbedingt in einem gereinigten Zustand. Beachten Sie bitte, dass die Reinigung des Grills nicht Bestandteil der Gebühr für die Endreinigung des Ferienhauses ist und wir Ihnen widrigenfalls die Reinigung des Grills gesondert in Rechnung stellen müssen!

Zu Ihrer Arbeitserleichterung befindet sich im Schuppen eine Box, in der Sie heißes Wasser und einen Spülmaschinen-Tab eintauchen und den Grillrost darin einweichen können (Boxinhalt bitte anschließend in der Toilette ausspülen)!

## Hausmeister:

Bei technischen „Notfällen“ sieht unser hilfsbereiter Hausmeister – Herr Rainer Manzke – gerne nach dem Rechten. Sie erreichen Herrn Manzke unter 0171-4143229, in weniger dringlichen Fällen gerne auch per Whatsapp!

## Hund:

Sofas, Betten etc. sind für Ihren Hund selbstverständlich absolute „Tabuzonen“. Damit es sich aber auch Ihr Liebling bei uns gemütlich machen kann, haben wir für ihn als zusätzlichen Service eine kuschelig weiche Hundedecke bereitgelegt!

## Hundestrand:

Dieser befindet sich am Strandaufgang 15b!

In der Zeit vom 01.10.-31.04. ist der gesamte Strand für Hunde zugänglich, in der übrigen Zeit nur der vorgenannte Strandaufgang. Hunde sind am Strand generell an der Leine zu führen. Damit Ihnen Ihr Hund dies nicht allzu sehr übelnimmt, können Sie ihn gerne mit einem „Leckerchen“ z. B. vom Urlaubsfutterhaus in der Hafenstr. 27 ([www.urlaubsfutter.de](http://www.urlaubsfutter.de)) verwöhnen.

## Instagram:

folgen Sie uns gern auf Instagram: [perlen.der.ostsee](https://www.instagram.com/perlen.der.ostsee)

## Kaffeeautomat:

Ihr Ferienhaus ist mit einem Kapsel-Kaffeeautomaten ausgestattet. Für diesen verwenden Sie bitte ausschließlich die Original-Kapseln. Ein Verkaufsstore befindet sich u. a. im EDEKA Schlicht Zentrum, Boddenhörn 1B in Zingst.  
**Für Freunde des Filterkaffees steht ebenfalls eine „normale“ Kaffeemaschine zur Verfügung.**

## Kamin:

Im Ferienhaus befindet sich ein (Gas-)Kamin. Der Kamin wird mit Gas betrieben und dient nicht der Beheizung der Wohnräume (diese erfolgt ausschließlich über die Heizkörper). Die Steuerung des Kamins erfolgt über eine Fernbedienung, welche sich in der TV-Kommode befindet. Eine Kurzanleitung zur Bedienung des Kamins ist der Gästeinformation beigelegt.

**Wichtig:** Das Kaminglas wird beim Betrieb des Kamins schnell heiß! Achten Sie daher bitte darauf, dass sich insbesondere Kinder im Falle der Kaminnutzung stets in ausreichendem Abstand vom Kamin aufhalten und unter keinen Umständen in Kontakt mit den Kaminscheiben geraten!

## Markise:

Ihre Terrasse ist mit einer elektrischen Markise ausgestattet. Bitte fahren Sie die Markise stets ein, wenn Wind aufkommt oder es zu regnen beginnen sollte. Abends ist die Markise stets einzufahren.

## Massagesessel:

In Ihrem Ferienhaus befindet sich im OG ein exklusiver Massagesessel. Der Betrieb erfolgt über eine Fernbedienung, welche sich im Seitenfach des Sessels befindet.

**Wichtig:** Bitte bedecken Sie die Kopfstütze aus hygienischen Gründen vor der Nutzung des Sessels mit einem kleinen Handtuch und tragen Sie bei dessen Nutzung bitte keine Straßenschuhe. Machen Sie sich vor dem Einschalten des Massagesessels bitte mit der Bedienungsanleitung vertraut, welche sich im Seitenfach des Sessels befindet.

**Die Nutzung des Massagestuhls durch Kinder ist nicht gestattet!**

## Müll:

In Zingst ist eine Mülltrennung (Plastik, Bio, Glas u. Papier) vorzunehmen. In der Küche finden Sie entsprechende Mülleimer. Müllbeutel befinden sich unter dem Spülbecken. Die Mülltonnen befinden sich auf der Grundstückszufahrt vor dem Haus.

## **Parkplatz:**

Es stehen Ihnen zwei Parkplätze zur Verfügung.

## **Restaurants:**

Für kulinarischen Genuss ist in Zingst bestens gesorgt. Nachfolgend eine kleine Auswahl an Restaurants, die wir für Sie getestet haben und guten Gewissens empfehlen können:

- „Zur alten Filmkiste“, Neue Reihe 3, Tel. 0160-7583081 (bitte frühzeitig reservieren!!);
- „Sorgenfrei Zingst“, Hafenstr. 14, Tel. 038232-843311;
- „KOCHWERK Zingst“, Wiesenstr. 1, Tel. 038232-209994;
- „La Trattoria“, Strandstr. 26, Tel. 038232-80686;
- „Grissini“, Strandstr. 38, Tel. 038232,17333;
- „Mühle“, Nordstr. 25 in Born, Tel. 038234-472).

## **Sauna:**

Das Ferienhaus ist im Bad im OG mit einer Sauna ausgestattet. Eine Kurzanleitung ist der Gästeinformation beigefügt. Die Benutzung erfolgt auf eigene Gefahr!

## **Schlüssel:**

Ihnen werden bei Ihrer Anreise zwei Schlüssel überreicht. An einem Schlüsselbund befindet sich auch der Briefkastenschlüssel. Dieser ist bei Abreise wieder an unser Housekeeping auszuhändigen. Bei Verlust eines Schlüssels kontaktieren Sie bitte sofort unsere Hausbetreuung.

## **Spielhaus:**

Im Garten befindet sich für Kleinkinder ein Kinderspielhaus. Mit Rücksicht auf die Nachbarn achten Sie bitte auf einen angemessenen „Lärmpegel“ Ihrer spielenden Kinder.

## **Sport:**

Surfen, Kitesurfen etc. am Strandaufgang 6

Termine für Nordic Walking, Yoga etc. bietet das Kurmittelzentrum an (Tel. 038232-830); weitere Informationen unter [www.kmcz.de](http://www.kmcz.de)).

## **Spülmaschine:**

Für die Spülmaschine verwenden Sie bitte nur Tabs, die in die Dosierkammer zu füllen sind. Die Spülmaschine ist bei Ihrer Anreise mit Klarspüler und Salz gefüllt (bitte nicht nachfüllen).

**Wichtig:** Die Spülmaschine ist vor Ihrer Abreise zu leeren und das saubere Geschirr in die Schränke einzuräumen!

## **Telefon:**

Das Ferienhaus ist mit einer kostenlosen Festnetzflat ausgestattet, d.h. dass Sie deutschlandweit alle üblichen Telefonanschlüsse (keine Sondernummern) kostenlos anwählen können. Anrufe in Mobilfunknetze sowie Sondernummern werden Ihnen nach Ihrem Aufenthalt in Rechnung gestellt.

## **Waschmaschine / Trockner:**

Das Haus ist mit einem Trockner und einer Waschmaschine ausgestattet.

**Wichtig:** Nach jedem Trockenvorgang bitte den Wasserbehälter entleeren und das Sieb säubern. Eine Bedienungsanleitung befindet sich auf der Waschmaschine.

Wir wünschen Ihnen einen schönen und  
erhol samen Aufenthalt in Zingst!

Ihre Gastgeber

*Familie Kattenstroth*

# 05 Hausordnung

*liebe Feriengäste,*

wir haben das Ferienhaus mit Leidenschaft und viel Liebe zum Detail für Sie eingerichtet und sind Ihnen dankbar, wenn Sie dies durch einen in besonderer Weise pfleglichen und sorgsamen Umgang mit dem Ferienhaus und dessen Einrichtungen honorieren. Wir wünschen uns, dass Sie sich bei uns sehr wohlfühlen und eine erholsame und schöne Zeit in Zingst verbringen. Damit Ihr Aufenthalt Ihnen und uns eine gleichermaßen große Freude bereitet, nehmen Sie sich bitte für diese Hausordnung einige Augenblicke Zeit. Die Hausordnung beschreibt überwiegend Regularien im Umgang mit dem Haus und dem Inventar, die Sie nach unserer Überzeugung als reine „Selbstverständlichkeiten“ ansehen werden. Mit den nachstehenden Hinweisen beabsichtigen wir daher lediglich, dass sich ein jeder Guest in „seinem“ Ferienhaus möglichst schnell wie „zu Hause“ fühlen kann.

## Allgemeines

1. Sämtliche Gegenstände, die sich im bzw. am Haus befinden, dürfen von Ihnen bestimmungsgemäß genutzt werden. Bitte gehen Sie mit Allem stets sehr sorgsam und pfleglich um und verlassen Sie das Haus bei Ihrer Abreise in einem aufgeräumten Zustand.
2. Bei allen Fragen rund um das Haus kontaktieren Sie bitte unsere Hausverwaltung. Deren Telefonnummer können Sie der Gästeinformation entnehmen.
3. Etwaige Anweisungen der Hausverwaltung rund um das Ferienhaus erfolgen stets im Namen der Eigentümer und sind daher zu befolgen.
4. Das Haus darf ausschließlich von der vertraglich vereinbarten und in der Buchungsbestätigung ausgewiesenen Personenzahl bewohnt werden.
5. Das Haus ist Ihnen bei Ankunft gereinigt und ohne bekannte Beschädigungen übergeben worden. Sollten Sie gleichwohl etwas in defektem oder anderweitig nicht ordnungsgemäßem Zustand vorfinden, teilen Sie dies bitte unverzüglich der Hausverwaltung mit.

6. Bitte gehen Sie mit der Einrichtung so um, als wäre es Ihre eigene. Denken Sie bitte an die Nachmieter, die sich an der Einrichtung des Hauses ebenso erfreuen möchten, wie Sie.
7. Wenngleich ein jeder bemüht ist, Schäden am Haus und am Inventar zu vermeiden, kann es gleichwohl vorkommen, dass etwas versehentlich kaputt bzw. verloren geht. Teilen Sie dies in einem solchen Fall bitte unbedingt unverzüglich der Hausverwaltung mit. Andernfalls kann die Schadensbeseitigung ggf. umfangreicher ausfallen, als dies bei rechtzeitiger Schadensmeldung der Fall gewesen wäre.
8. Als Mieter haften Sie für Beschädigungen, die Sie verschuldet oder aus anderen Gründen zu vertreten haben. Kleinigkeiten, wie z. B. ein zerbrochener Teller oder ein heruntergefallenes Glas, sind hiervon ausgenommen. Für Beschädigungen, die Sie zu vertreten haben, kommt in aller Regel Ihre private Haustratversicherung auf.
9. Bitte beachten Sie, dass im Interesse der Ihnen nachfolgenden Gäste das Rauchen in den Räumen ausnahmslos nicht gestattet ist.
10. Stellen Sie das Mobiliar bitte nicht um. Dies gilt auch für das Mobiliar und sonstige Gegenstände im Garten und auf der Terrasse.
11. Haustüren, Terrassentüren und Fenster sind bei Abwesenheit aus Sicherheitsgründen stets verschlossen zu halten.
12. Eltern haften für Ihre Kinder!

## Backofen

1. Bitte nutzen Sie die kostenlos für Sie bereitliegenden Backpapiere.
2. Hinterlassen Sie den Backofen bei Ihrer Abreise in gereinigtem Zustand.

## Fahrzeuge und Fahrräder

1. Das Abstellen von Fahrzeugen ist nur auf den ausgewiesenen und Ihnen bei Anreise zugewiesenen Stellflächen am Haus gestattet.
2. Für Sie stehen (max.) 2 PKW-Stellplätze zur Verfügung. Die Hausverwaltung weist Ihnen die für Sie vorgesehenen PKW-Stellplätze für die Dauer Ihres Aufenthalts zu.

3. Fahrzeuge dürfen auf dem Grundstück weder gewaschen noch dürfen dort Ölwechsel oder Reparaturen durchgeführt werden.
4. Das Abstellen von Fahrrädern ist nur in dem Fahrradhaus und unmittelbar vor Ihrem Ferienhaus gestattet. Der gepflasterte Weg vor den Häusern, die PKW-Stellplätze sowie die sonstigen Außenanlagen sind stet frei zugänglich zu halten.
5. Im Fahrradhaus können max. 9 Fahrräder abgestellt werden. Daraus folgt, dass Sie aus Gründen der gebotenen Rücksichtnahme max. 3 Fahrräder im Fahrradhaus abstellen dürfen.
6. Ein Abstellen von Fahrrädern im Haus, Terrasse oder Garten ist grundsätzlich nicht gestattet.

## Garten

1. Bitte vermeiden Sie mit Rücksicht auf Ihre Nachbarn vermeidbaren Lärm.
2. Es ist darauf zu achten, dass sich Haustiere nicht ohne Aufsicht von Erwachsenen in den Außenanlagen, Terrasse und/oder Garten aufhalten.
3. Haustiere dürfen weder auf der Terrasse noch im Garten ihr „Geschäft“ verrichten. Sollte sich dies im Ausnahmefall nicht haben vermeiden lassen, so entfernen und entsorgen Sie die entstandenen Verunreinigungen unverzüglich und ordnungsgemäß.

## Grill

1. Reinigen Sie den Grill nach jedem Gebrauch.
2. Decken Sie den Grill zum Schutz vor Witterungseinflüssen nach dem Gebrauch ab.
3. Lassen Sie den Grill während des Gebrauchs zu keinem Zeitpunkt unbeaufsichtigt und halten Sie Kinder vom Grill jederzeit fern!
4. Die Nutzung des Grills erfolgt auf eigene Gefahr!

## Handtücher

Haben Sie das optionale Wäschepaket gebucht, so verwenden Sie die darin befindlichen Handtücher bitte nicht am Strand!

## Haustiere / Hunde

1. Die Haltung von Haustieren ist grundsätzlich nur nach vorheriger und ausdrücklicher Zustimmung des Eigentümers gestattet.
2. Haustiere dürfen grundsätzlich nicht unbeaufsichtigt gelassen werden.  
Sofas, Betten etc. sind für Tiere selbstverständlich absolute „Tabuzonen“.
3. Es ist darauf zu achten, dass sich Haustiere nicht ohne Aufsicht von Erwachsenen in den Außenanlagen, Terrasse und/oder Garten aufhalten.
4. Haustiere dürfen weder auf der Terrasse noch im Garten ihr „Geschäft“ verrichten. Sollte dies im Ausnahmefall doch passiert sein, so entfernen und entsorgen Sie die entstandenen Verunreinigungen unverzüglich und ordnungsgemäß.
5. Hunde sind außerhalb des Hauses stets an der Leine zu führen.
6. Hundegebell ist zu vermeiden.

## Kamin

1. Der Kamin wird mit Gas betrieben. Die Fernbedienung zum Betrieb des Kamins befindet sich in der TV-Kommode oder am Kamin. Bei Ihrer Anreise werden Sie von unserer Hausverwaltung auf Wunsch in die Handhabung des Kamins eingewiesen.
2. Eine schriftliche Kurzanleitung ist der Gästeinformation beigelegt.
3. Der Kamin ist ausschließlich von sachkundigen Erwachsenen zu betreiben.  
**ACHTUNG:** Die Kaminscheiben werden schnell sehr heiß. Bitte achten Sie daher darauf, dass sich Kinder bei Nutzung des Kamins stets in ausreichendem Abstand vom Kamin aufhalten und unter keinen Umständen in Kontakt mit den Kaminscheiben geraten!

## Markise

1. Die elektrische Markise darf nur bei trockenem Wetter und bei geringen Windverhältnissen ausgefahren sein.
2. Die Markise ist vor dem Verlassen des Hauses und abends stets einzufahren.
3. Vor Abreise ist die Markise einzufahren!

## **Massagesessel**

1. Der Massagesessel darf nur zu Massagezwecken verwendet werden!
2. Bitte verwenden Sie das Hygienetuch des Kopfteils!
3. Aus hygienischen Gründen ist die Nutzung nur vollständig bekleidet erlaubt!
4. Die Nutzung des Massagesessels durch Kinder ist nicht gestattet!

## **Sauna**

1. Bei Ihrer Anreise werden Sie von der Hausverwaltung auf Wunsch in die Handhabung der Sauna eingewiesen.
2. Eine Kurzanleitung ist der Gästeinformation beigelegt.
3. Die Sauna ist ausschließlich von sachkundigen Erwachsenen zu betreiben!
4. Der Saunaaufguss ist vor Abreise zu entleeren!
5. Kinder sind stets von Erwachsenen zu beaufsichtigen!
6. Die Benutzung der Sauna erfolgt auf eigene Gefahr!

## **Terrasse / Garten**

1. Das Mobiliar im Haus darf nicht ins Freie getragen werden.
2. Kinder dürfen auf der Terrasse und im Garten spielen. Beim Spielverhalten und Lautstärke ist auf Nachbarn und andere Feriengäste stets in gebotener Weise Rücksicht zu nehmen.
3. Terrasse und Garten sind stets pfleglich zu behandeln. Das Buddeln und Graben im Garten ist nicht gestattet. Zelte, Planschbecken und sonstige Gerätschaften dürfen im Garten nicht aufgestellt werden.

## **Zu guter letzt / Abreise**

1. Ihr Ferienhaus ist für Sie am Abreisetag bis 10.00 Uhr reserviert.  
Bitte stellen Sie sicher, dass das Haus bei Ihrer Abreise – ausgenommen die Endreinigung - so aussieht, wie Sie es bei Ihrer Ankunft vorgefunden haben. Legen Sie die Schlüssel bei Abreise bitte auf den Esstisch und ziehen Sie die Haustür hinter sich zu.
3. Damit Sie vor Ihrer Abreise nicht in Zeitdruck oder gar in Stress geraten, denken Sie bitte frühzeitig daran, dass vor Ihrer Abreise insbesondere nachfolgende Handgriffe noch zu erledigen sind:

- Abmeldung von allen etwaig in Anspruch genommenen Onlinediensten (Netflix etc.)! Eine Haftung für die etwaige rechtswidrige Nutzung solcher Dienste durch nachfolgende Gäste wird nicht übernommen!
- Backofen reinigen!
- Betten abziehen!
- Flaschen entsorgen (Glascontainer: Inselweg, in der Nähe des Wellness-Camp Düne 6)!
- Geschirrspüler ausräumen!
- Grill reinigen und mit Abdeckhaube abdecken!
- Hausmüll entsorgen!
- Hundeliebhaber vergewissern sich bitte, dass ihr Liebling nicht mit einer etwaigen „Hinterlassenschaft“ im Garten einen wenig schmeichelhaften Eindruck hinterlässt!
- Kühlschrank ausräumen!
- Markise einfahren!
- Räume und Schränke nach persönlichen Gegenständen durchsehen!
- Saunaaufguss entleeren!
- Wäsche aus Waschmaschine und Trockner entnehmen!

Wir wünschen Ihnen eine sichere Heimreise und würden uns freuen, Sie auch künftig wieder als unsere Gäste begrüßen zu dürfen.

Ihre Gastgeber

*Familie Kattenstroth*

